

# Акционерное общество «Завод железобетонных изделий №2»

Список квартир на 01.03.2020 г.

№ п\п	Позиция	Секция	Этаж	№ кв-ры	кол-во комнат	Общая площадь, кв.м.	Цена за 1 кв.м., руб.	Цена квартиры, руб.	Срок сдачи объекта согласно проектной документации Застройщика
<b>ООО "ЖБИ 2-Инвест"</b> <b>ЖК "ЧЕМПИОН"</b> <b>г. Воронеж, ул. Ржевская, 11</b>									
1	поз. 2.3.	3	1	87	1	41,94	44 000	1845360	дом сдан черновая отдела

**ООО "ЖБИ 2-Инвест"**  
**ЖК "Славный"**  
**г. Воронеж, Московский пр-т, 13/2**

1		1	цоколь	3	нежилое помещение	89,3	47 000	4 197 100	дом сдан черновая отдела
2		6	цоколь	16	нежилое помещение	72,9	47 000	3 426 300	
3		6	цоколь	15	нежилое помещение	106,9	47 000	5 024 300	
4		6	цоколь	14	нежилое помещение	109,3	47 000	5 137 100	
5		2	16		кладовки	2,6		50000	

**ООО "БИК"**  
**г. Воронеж, Ул. Свободы 14**

1		1	4		нежилое помещение	25,9	Аренда 950		Дом сдан отделка чистовая
2		1	4		нежилое помещение	26,9	Аренда 950		
3		1	4		нежилое помещение	26,6	Аренда 950		
4		1	4		нежилое помещение	34,7	Аренда 950		
5	1	4			нежилое помещение	41,7	Аренда 950		

№ п\п	позиция	секция	Этаж	№ кв-ры	кол-во комнат	Общая площадь, кв.м.	Цена за 1 кв.м., руб.	Цена квартиры, руб.	Срок сдачи объекта согласно проектной документации Застройщика
<b>ЗАО СМП "Электронжилсоцстрой" ЖК "Зелёная долина" г. Воронеж, пер. Здоровья, 90,90в,90г</b>									
1	7	2	5	17	2	69,46	43 000	2 986 780	<b>Кирпичный , черновая отделка, сдача дома, 1 полугодие 2021 г.</b>
2	7	2	8	30	1	49,91	43 000	2 146 130	
3	7	2	9	33	2	69,46	43 000	2 986 780	
4	7	2	16	61	2	69,46	43 000	2 986 780	
5	7	1	1	65	2	67,76	43 000	2 973 680	
6	7	1	2	71	2	69,82	43 000	3 002 260	
7	7	1	4	77	1	49,71	43 000	2 137 530	
8	7	1	6	84	2	69,46	43 000	2 986780	
9	7	1	10	101	1	49,91	43 000	2 146 130	

**ООО "Алмира"  
Коттеджный поселок "Альпийская долина"  
Рамонский р-он, д. Новоподклетная, ул. Солнечная, дом 1-б,2**

1			2-х этажны й	1	таунха ус	230,3	19 106	4 400 000	<b>Дом сдан Черновая отделка</b>
2			2-х этажны й	2	таунха ус	230,4	19 097	4 400 000	
3			2-х этажны й	4	таунха ус	230,1	19 122	4 400 000	

**ООО "СК"Консент"  
Воронежская область, Новоусманский район,  
ЖК "Александровский сад"**

1	поз. 5		2	13	1	37,37	31 500	1177155	<b>IV квартал 2019 г. черновая отделка</b>
2	поз. 5		3	24	1	37,37	32 000	1195840	
3	поз. 5		4	35	1	41,59	32 000	1330880	
4	поз. 5		5	40	1	37,37	32 000	1195840	
5	поз. 5		5	41	1	38,03	32 000	1216960	
6	поз. 5		6	48	1	38,03	31 500	1197945	
7	поз. 5		6	51	1	37,37	31 500	1177155	
8	поз. 5		6	54	2	60,15	31 000	1864650	
9	поз.5		7	56	2	61,27	30 500	1868735	
10	поз. 5		7	58	1	37,37	31 000	1158470	
11	поз.5		2	18	2	60,15	31 500	1 864 650	

**ООО "Риэлтовский центр «Строй-Град»"**  
**Липецкая обл., г. Липецк, ул. Неделина, д.12**

№ п/п	Позиция	Секция/подъезд	Этаж	№ кв-ры	кол-во комнат	Общ. пл. кв.м <sup>2</sup>	Цена за 1 кв. м <sup>2</sup>	Цена кв-ры руб.	Срок сдачи дома
-------	---------	----------------	------	---------	---------------	----------------------------	------------------------------	-----------------	-----------------

1			1	3	6	3	80,6	40000	3 224 000	Дом сдан черновая отделка
2			1	5	16	3	80,8	40000	3 232 000	
3			1	5	20	2	74,2	40000	2 968 000	
4			2	4	95	3	80,9	40000	3 236 000	
5			2	3	90	3	80,5	40000	3 220 000	
6			2	9	116	2	75,0	40000	3 000 000	
7			2	10	121	2	74,9	40000	2 996 000	
8			2	12	131	2	74,8	40000	2 992 000	
9			2	13	136	2	74,4	40000	2 976 000	
10			2	14	141	2	74,6	40000	2 984 000	
11			2	15	146	2	74,6	40000	2 984 000	
12			1	17	76	3	80,7	40000	3 228 000	
13			1	17	80	2	75,0	40000	3 000 000	
14			1	6	21	3	81,0	40000	3 240 000	
15			1	10	45	2	74,3	40000	2 972 000	
16			1	14	65	2	74,5	40000	2 980 000	
17			1	15	70	2	74,6	40000	2 984 000	

**ООО «ГрадСтрой»**

**ЖК «Волна 1»**

**Ул.Артамонова д.34 ж**

1	7	11	55	3	73,39	36500	2678735	без отделки	I полугодие 2020 г.
2	7	15	82	2	52,44	38 000	1992720	без отделки	
3	3/2	16	118	1	34,9	41 000	1 430 900	с отделкой	II полугодие 2022 г.
4	3/2	16	117	1	35,3	41 000	1 447 300	с отделкой	
5	3/2	10	67	2	47,8	40 000	1 912 000	с отделкой	
6	3/2	7	44	1	35,2	41 000	1 443 200	с отделкой	
7	3/2	7	47	3	70,4	39 000	2 745 000	с отделкой	
8	3/2	16	115	2	47,8	40 000	1 912 000	с отделкой	

№ п/п	Позиция	Секция/подъезд	Этаж	№ кв-ры	кол-во комнат	Общ. пл. кв.м <sup>2</sup>	Цена за 1 кв. м <sup>2</sup>	Цена кв-ры руб.	Срок сдачи дома
-------	---------	----------------	------	---------	---------------	----------------------------	------------------------------	-----------------	-----------------

**ООО «Капитель»**  
**Воронежская обл., Хохольский район,**  
**Р.п.Хохольский, ул. Спортивная 34**

1		2	8	70	2	58,9	36 876	2172000	С отделкой. Дом сдан
---	--	---	---	----	---	------	--------	---------	-------------------------

**ООО Компания «Реста»**  
**Воронежская область, Новоусманский район**  
**с. Новая Усмань**  
**ул. 70 лет Победы, поз. 5**

1	5	1	3	62	3	83,31	32 640	2 719 238	II кв. 2020 г. Черновая отделка
2	5	1	4	31	1	41,6	32 500	1 352 000	
3	5	2	2	52	2	46,46	34 510	1 603 335	
4	5	2	5	71	3	75,39	33 500	2 525 565	
5	6	1	2	10	2	57,3	33 500	1 919 550	
6	6	1	3	20	1	39,82	32 500	1 294 150	
7	6	1	5	31	2	57,3	33 500	1 919 550	
8	6	1	5	34	1	39,82	32 500	1 294 150	
9	6	1	5	35	2	54,19	33 500	1 815 365	
10	6	2	4	69	2	51,14	33 500	1 713 190	

№ п/п	Позиция	Секция/подъезд	Этаж	№ кв-ры	кол-во комнат	Общ. пл. кв.м <sup>2</sup>	Цена за 1 кв. м <sup>2</sup>	Цена кв-ры руб.	Срок сдачи дома
-------	---------	----------------	------	---------	---------------	----------------------------	------------------------------	-----------------	-----------------

**ОАО ТРЕСТ «Липецкстрой»**

**г. Липецк Ул. Свиридова д.25**

1			9	53	1	41,7	45 600	2 050 000	Дом сдан черновая отделка
<b>г. Липецк Ул. Свиридова д. 20</b>									
1			11	62	1	37,9	46 180	1 900 000	Дом сдан черновая отделка
<b>Г. Липецк Ул. Свиридова д.19</b>									
1			7	38	1	39,6	45455	1800000	сдача дома III квартал 2019 г. Черновая отделка
<b>г. Липецк ул. Свиридова д.23</b>									
1		1	2	8	1	39,6	42 930	1 700 000	II квартал 2021г. черновая отделка
2		1	3	14	1	39,6	42 930	1 700 000	
3		1	4	20	1	39,6	42 930	1 700 000	
4		1	5	26	1	39,6	42 930	1 700 000	
5		1	10	56	1	39,6	42 930	1 700 000	
6		1	3	17	1	43,54	40 200	1 750 000	
7		1	4	23	1	43,54	40 200	1 750 000	
8		2	3	114	2	79,65	35 160	2 800 000	
9		4	6	262	2	79,65	38 300	3 050 000	
10		4	7	266	2	79,65	38 300	3 050 000	
11		5	2	309	2	79,59	35 180	2 800 000	
12		5	3	314	2	79,59	35 180	2 800 000	
13		5	4	319	2	79,59	35 180	2 800 000	
14		5	5	324	2	79,59	35 180	2 800 000	
15		5	10	349	2	79,59	35 180	2 800 000	
16		5	2	310	1	43,54	40 200	1 750 000	
17		5	2	311	1	43,54	40 200	1 750 000	
18		5	3	315	1	43,54	40 200	1 750 000	
19		5	3	316	1	43,54	40 200	1 750 000	
20		5	4	320	1	43,54	40 200	1 750 000	

№ п/п	Позиция	Секция / подъезд	Этаж	№ кв-ры	кол-во комнат	Общ. пл. кв.м <sup>2</sup>	Цена за 1 кв. м <sup>2</sup>	Цена кв-ры руб.
21		5	4	321	1	43,54	40 200	1 750 000
22		5	5	325	1	43,54	40 200	1 750 000
23		5	5	326	1	43,54	40 200	1 750 000
24		5	10	350	1	43,54	40 200	1 750 000
25		5	10	351	1	43,54	40 200	1 750 000

**МКР. Победа**  
**Г. Липецк ул. Свиридова позиция 30**

1	Поз.30	Сек.1	2		2	65,22	43 700	2 850 000	Дом сдан  Черновая отделка
2	Поз.30	Сек.1	1-17		1	43,5	44 830	1 950 000	
3	Поз.30	Сек.1	1-17		2	79,48	40 000	3 179 200	
4	Поз.30	Сек.1	2		3	82,87	42 844	3 550 000	
5	Поз.30	Сек.2	1-17		1	43,5	44 830	1 950 000	
6	Поз.30	Сек.2	1-17		2	79,48	40 000	3 179 200	
7	Поз.30	Сек.1	1		нежилое помещение	78,86	65 000	5 125 900	
8	Поз.30	Сек.1	1		нежи-лое помещение	138,47	65 000	9 000 550	

**НАШИ РЕКВИЗИТЫ 394038, г. Воронеж, ул. Дорожная**  
**д.13 раб.тел.: 8 (473) 263-62-57**

**моб. тел.: 8 (910) 732-15-48- Надежда Михайловна**  
**e-mail: [gbi2@gbi2.ru](mailto:gbi2@gbi2.ru) [www.gbi2.ru](http://www.gbi2.ru)**