**Открытое акционерное общество «Завод железобетонных изделий №2»**

Список имеющихся квартир (долевое участие в строительстве) по состоянию на 01.12.2017г.

| **№ п\п** | **Позиция** | | **Секция** | **Этаж** | | **№ кв-ры** | **кол-во комнат** | | **Общая площадь, кв.м.** | | **Цена за 1 кв.м., руб.** | | **Цена квартиры, руб.** | | **Срок сдачи объекта согласно проектной документации Застройщика** | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ЖК "ЧЕМПИОН"** | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **г. Воронеж, ул. Ржевская, 11** | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | поз. 1.1. | | 1 | 1 | | 2 | 1 | | 40,00 | | 38 000 | | 1 520 000 | | I очередь строительства, Дом сдан  Черновая отделка | |
| 2 | поз. 1.1. | | 1 | 2 | | 17 | 1 | | 41,94 | | 38 000 | | 1 593 720 | |
| 3 | поз. 1.1. | | 1 | 1 | | 1 | 1 | | 39,47 | | 38 000 | | 1 499 860 | |
| 4 | поз. 1.1. | | 3 | 1 | | 201 | 1 | | 39,47 | | 38 000 | | 1 499 860 | |
| 5 | поз. 1.1. | | 3 | 2 | | 214 | 1 | | 40,15 | | 38 000 | | 1 525 700 | |
| 6 | поз. 1.1. | | 3 | 10 | | 295 | 1 | | 39,77 | | 38 000 | | 1 511 260 | |
| 7 | поз. 1.3. | | 1 | 1 | | 3 | 1 | | 45,98 | | 39 000 | | 1 793 220 | |
| 8 | поз. 1.3. | | 1 | 1 | | 5 | 1 | | 46,79 | | 39 000 | | 1 824 810 | |
| 9 | поз. 1.3. | | 1 | 1 | | 7 | 1 | | 45,98 | | 39 000 | | 1 793 220 | |
| 10 | поз. 1.3. | | 2 | 1 | | 38 | 1 | | 41,94 | | 38 000 | | 1 593 720 | |
| 11 | поз. 2.1. | | 1 | 1 | | 1 | 3 | | 87,50 | | 33 500 | | 2 931 250 | | II очередь строительства, Срок сдачи - IV квартал 2017г.  Черновая отделка  II очередь строительства, Срок сдачи - IV квартал 2017г.  Черновая отделка | |
| 12 | поз. 2.1. | | 1 | 6 | | 25 | 3 | | 87,09 | | 33 500 | | 2 917 515 | |
| 13 | поз. 2.1. | | 1 | 1 | | 2 | 1 | | 58,57 | | 35 500 | | 2 079 235 | |
| 14 | поз. 2.1. | | 1 | 1 | | 4 | 3 | | 87,50 | | 33 500 | | 2 931 250 | |
| 15 | поз. 2.1. | | 1 | 6 | | 29 | 3 | | 87,09 | | 33 500 | | 2 917 515 | |
| 16 | поз. 2.1. | | 2 | 1 | | 30 | 3 | | 87,50 | | 33 500 | | 2 931 250 | |
| 17 | поз. 2.1. | | 2 | 6 | | 54 | 3 | | 87,09 | | 33 500 | | 2 917 515 | |
| 18 | поз. 2.1. | | 2 | 6 | | 58 | 3 | | 87,09 | | 33 500 | | 2 917 515 | |
| 19 | поз. 2.1. | | 3 | 1 | | 59 | 3 | | 87,42 | | 34 500 | | 3 015 990 | |
| 20 | поз. 2.1. | | 3 | 1 | | 61 | 1 | | 41,94 | | 35 500 | | 1 488 870 | |
| 21 | поз. 2.1. | | 3 | 1 | | 62 | 3 | | 110,13 | | 33 500 | | 3 689 355 | |
| 22 | поз. 2.1. | | 4 | 1 | | 92 | 3 | | 87,50 | | 33 500 | | 2 931 250 | |
| 23 | поз. 2.1. | | 4 | 6 | | 117 | 3 | | 87,09 | | 33 500 | | 2 917 515 | |
| 24 | поз. 2.2. | | 1 | 1 | | 1 | 1 | | 41,04 | | 35 500 | | 1 456 920 | |
| 25 | поз. 2.2. | | 1 | 1 | | 2 | 1 | | 41,73 | | 35 500 | | 1 481 415 | |
| 26 | поз. 2.2. | | 1 | 1 | | 3 | 1 | | 45,98 | | 35 500 | | 1 632 290 | |
| 27 | поз. 2.2. | | 1 | 5 | | 39 | 1 | | 45,77 | | 35 500 | | 1 624 835 | |
| 28 | поз. 2.2. | | 1 | 5 | | 40 | 1 | | 42,75 | | 35 500 | | 1 517 625 | |
| 29 | поз. 2.2. | | 1 | 1 | | 5 | 1 | | 46,79 | | 35 500 | | 1 661 045 | |
| 30 | поз. 2.2. | | 1 | 5 | | 42 | 1 | | 42,75 | | 35 500 | | 1 517 625 | |
| 31 | поз. 2.2. | | 1 | 1 | | 7 | 1 | | 45,98 | | 35 500 | | 1 632 290 | |
| 32 | поз. 2.2. | | 1 | 1 | | 8 | 1 | | 41,73 | | 35 500 | | 1 481 415 | |
| 33 | поз. 2.2. | | 1 | 1 | | 9 | 1 | | 41,04 | | 35 500 | | 1 456 920 | |
| 34 | поз. 2.2. | | 2 | 1 | | 46 | 3 | | 109,67 | | 33 641 | | 3 689 355 | |
| 35 | поз. 2.2. | | 2 | 1 | | 47 | 1 | | 41,94 | | 35 500 | | 1 488 870 | |
| 36 | поз. 2.2. | | 2 | 1 | | 49 | 3 | | 87,42 | | 34 500 | | 3 015 990 | |
| 37 | поз. 2.2. | | 5 | 1 | | 121 | 3 | | 109,67 | | 33 641 | | 3 689 355 | |
| 38 | поз. 2.3. | | 1 | 1 | | 5 | 3 | | 87,50 | | 33 500 | | 2 931 250 | |
| 39 | поз. 2.3. | | 1 | 6 | | 30 | 3 | | 87,09 | | 33 500 | | 2 917 515 | |
| 40 | поз. 2.3. | | 1 | 1 | | 1 | 3 | | 87,50 | | 33 500 | | 2 931 250 | |
| 41 | поз. 2.3. | | 1 | 1 | | 2 | 1 | | 42,55 | | 35 500 | | 1 510 525 | |
| 42 | поз. 2.3. | | 1 | 1 | | 3 | 1 | | 41,05 | | 35 500 | | 1 457 275 | |
| 43 | поз. 2.3. | | 1 | 1 | | 4 | 1 | | 42,80 | | 35 500 | | 1 519 400 | |
| 44 | поз. 2.3. | | 1 | 6 | | 26 | 3 | | 87,09 | | 33 500 | | 2 917 515 | |
| 45 | поз. 2.3. | | 1 | 6 | | 28 | 1 | | 41,05 | | 35 500 | | 1 457 275 | |
| 46 | поз. 2.3. | | 2 | 1 | | 33 | 1 | | 45,98 | | 35 500 | | 1 632 290 | |
| 47 | поз. 2.3. | | 2 | 1 | | 34 | 1 | | 42,75 | | 35 500 | | 1 517 625 | |
| 48 | поз. 2.3. | | 2 | 1 | | 35 | 1 | | 46,79 | | 35 500 | | 1 661 045 | |
| 49 | поз. 2.3. | | 2 | 1 | | 36 | 1 | | 42,75 | | 35 500 | | 1 517 625 | |
| 50 | поз. 2.3. | | 2 | 1 | | 37 | 1 | | 45,98 | | 35 500 | | 1 632 290 | |
| 51 | поз. 2.3. | | 2 | 1 | | 31 | 1 | | 41,04 | | 35 500 | | 1 456 920 | |
| 52 | поз. 2.3. | | 2 | 1 | | 32 | 1 | | 41,73 | | 35 500 | | 1 481 415 | |
| 53 | поз. 2.3. | | 2 | 1 | | 38 | 1 | | 41,73 | | 35 500 | | 1 481 415 | |
| 54 | поз. 2.3. | | 2 | 1 | | 39 | 1 | | 41,04 | | 35 500 | | 1 456 920 | |
| 55 | поз. 2.3. | | 2 | 6 | | 76 | 1 | | 41,29 | | 35 500 | | 1 465 795 | |
| 56 | поз. 2.3. | | 2 | 6 | | 84 | 1 | | 41,29 | | 35 500 | | 1 465 795 | |
| 57 | поз. 2.3. | | 3 | 1 | | 88 | 3 | | 110,13 | | 33 500 | | 3 689 355 | |
| 58 | поз. 2.3. | | 3 | 1 | | 85 | 3 | | 87,42 | | 34 500 | | 3 015 990 | |
| 59 | поз. 2.3. | | 3 | 1 | | 87 | 1 | | 41,94 | | 35 500 | | 1 488 870 | |
| 60 | поз. 2.3. | | 3 | 6 | | 109 | 3 | | 87,42 | | 34 500 | | 3 015 990 | |
| **ЖК "АДМИРАЛ"** | | | | | | | | | | | | | | | |
| **г. Воронеж, ул. Кривошеина, 13** | | | | | | | | | | | | | | | |
| **№ п\п** | **Этаж** | **№ квартиры** | | | **кол-во комнат** | | | **Общая площадь, кв.м.** | | **Цена за 1 кв.м., руб.** | | **Цена квартиры, руб.** | | **Срок сдачи объекта согласно проектной документации Застройщика** | |
| 1 | 1 | 6 | | | 1 | | | 43,74 | | 36 300 | | 1 587 762 | | Срок сдачи - IV квартал 2017г.  Черновая отделка | |
| 2 | 2 | 14 | | | 1 | | | 44,67 | | 42 000 | | 1 876 140 | |
| 3 | 2 | 17 | | | 1 | | | 43,74 | | 42 000 | | 1 837 080 | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ЖК "Солнечный"** | | | | | | | | |
| **г. Воронеж, пр-т Труда, д. 72** | | | | | | | | |
| **№ п\п** | **Секция** | **Этаж** | **№**  **кв-ры** | **кол-во комнат** | **Общая площадь, кв.м.** | **Цена за 1 кв.м., руб.** | **Цена квартиры, руб.** | **Срок сдачи объекта согласно проектной документации Застройщика** |
| 1 | 2 | 7 | 94 | 1 | 45,11 | 32 698 | 1 939 730 | Дом сдан Черновая отделка |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ЖК "СЛАВНЫЙ"** | | | | | | | | | | | | | | | |
| **г. Воронеж, Московский пр-т, д. 13/2** | | | | | | | | | | | | | | | |
| **№ п\п** | **Секция** | **Этаж** | | **№**  **кв-ры** | **кол-во комнат** | | **Общая площадь, кв.м.** | **Цена за 1 кв.м., руб.** | | **Цена квартиры, руб.** | | **Срок сдачи объекта согласно проектной документации Застройщика** | | |
| 1 | 1 | 1 | | 1 | 3 | | 84,4 | 41 972 | | 3 542 400 | | Дом сдан Черновая отделка | | |
| **Нежилые помещения** | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | **Секция** | | | **Этаж** | | | **Общая площадь, кв.м.** | | **Цена за 1 кв.м.** | | **Цена, руб.** |
| **Нежилые помещения** | | | 1 | | | цоколь | | | 89,3 | | 47 000 | | 4 197 100 |
| 6 | | | цоколь | | | 72,9 | | 47 000 | | 3 426 300 |
| 6 | | | цоколь | | | 106,9 | | 47 000 | | 5 024 300 |
| 6 | | | цоколь | | | 109,3 | | 47 000 | | 5 137 100 |
| **Кладовки** | | | 1 и 2 | | | 1-17 | | | 2,39 | | - | | 100 000 |
| 3 | | | 1 | | | 2,93 | | - | | 150 000 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п\п** | **Этаж** | **№ кв-ры** | **кол-во комнат** | **Общая площадь, кв.м.** | **Цена за 1 кв.м., руб.** | **Цена квартиры, руб.** | **Срок сдачи объекта согласно проектной документации Застройщика** |
| **г. Воронеж, Лесная поляна, д. 3** | | | | | | | |
| 1 | 1 | 1 | 2 | 56,44 | 38 180 | 2 154 879 |  |
| 2 | 1 | 4 | 2 | 48,83 | 38 500 | 1 879 955 |
| **г. Воронеж, ул. МОПРа 19/1** | | | | | | | |
| 1 | 14 | 205 | 2 | 67,4 | 47 200 | 3 181 280 |  |
| **г. Воронеж, ул. Антонова-Овсеенко 33 б, 1 очередь строительства** | | | | | | | |
| 1 | 3 | 11 | 1 | 45,31 | 37 000 | 1 676 470 | Дом сдан Черновая отделка |
| 2 | 10 |  | 1 | 41,94 | 36 300 | 1 522 422 | Сдача I кв. 2018г. черновая отделка |
|  | | | | | | | |
| **№ п\п** | **Этаж** | **№ кв-ры** | **кол-во комнат** | **Общая площадь, кв.м.** | **Цена за 1 кв.м., руб.** | **Цена квартиры, руб.** | **Срок сдачи объекта согласно проектной документации Застройщика** |
| **г. Воронеж, ул. Ленина, 39, 43, пер. Учительский, 7** | | | | | | | |
| 1 | 2 | 132 | 1 | 34,57 | 54 961 | 1 900 000 | Дом сдан Черновая отделка |
| **Воронежская обл., с. Ямное, ул. Надежды, д.4** | | | | | | | |
| 1 | 2 | 24 | 2 | 66,26 | 34 500 | 2 285 970 | Дом сдан Отделка - под чистовую |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Коттеджный поселок "Альпийская долина"** | | | | | |
| **№ п\п** | **№ дома/ № кв-ры** | **Общая площадь, кв.м.** | **Цена за 1 кв.м., руб.** | **Цена объекта, руб.** | **Срок сдачи объекта согласно проектной документации Застройщика** |
| 1 | д2 кв1 | 230,3 | 19 106 | 4 400 000 | Дом сдан Черновая отделка |
| 2 | д2 кв2 | 230,4 | 19 097 | 4 400 000 |
| 3 | д2 кв4 | 230,1 | 19 122 | 4 400 000 |
| 4 | 1-В, д.23 | 236,7 | 25 771 | 6 100 000 |
| 5 | 1-В, д.22 | 220,6 | 27 652 | 6 100 000 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ЖК "Александровка"** | | | | | | | |
| **№ п\п** | **Позиция** | **Этаж** | **№ кв-ры** | **кол-во комнат** | **Общая площадь, кв.м.** | **Цена за 1 кв.м., руб.** | **Цена квартиры, руб.** |
| 1 | поз. 7 | 1 | 3 | 1 | 38,03 | 30 000 | 1 140 900 |
| 2 | поз. 7 | 2 | 13 | 1 | 37,37 | 30 000 | 1 121 100 |
| 3 | поз. 7 | 2 | 17 | 1 | 41,59 | 30 000 | 1 247 700 |
| 4 | поз. 7 | 2 | 18 | 2 | 60,15 | 30 000 | 1 804 500 |
| 5 | поз. 7 | 3 | 24 | 1 | 37,37 | 30 000 | 1 121 100 |
| 6 | поз. 7 | 3 | 27 | 2 | 60,15 | 30 000 | 1 804 500 |
| 7 | поз. 7 | 4 | 35 | 1 | 41,59 | 30 000 | 1 247 700 |
| 8 | поз. 7 | 5 | 40 | 1 | 37,37 | 30 000 | 1 121 100 |
| 9 | поз. 7 | 5 | 41 | 1 | 38,03 | 30 000 | 1 140 900 |
| 10 | поз. 7 | 6 | 48 | 1 | 38,03 | 30 000 | 1 140 900 |
| 11 | поз. 7 | 6 | 51 | 1 | 37,37 | 30 000 | 1 121 100 |
| 12 | поз. 7 | 6 | 54 | 2 | 60,15 | 30 000 | 1 804 500 |
| 13 | поз. 7 | 7 | 56 | 2 | 61,27 | 30 000 | 1 838 100 |
| 14 | поз. 7 | 7 | 58 | 1 | 37,37 | 30 000 | 1 121 100 |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **р.п. Хохольский, ул. Солнечная, 34** | | | | | | |
| **№ п\п** | **Этаж** | **кол-во комнат** | **Общая площадь, кв.м.** | **Цена за 1 кв.м., руб.** | **Цена квартиры, руб.** | **Срок сдачи объекта согласно проектной документации Застройщика** |
| 1 | 1-17 | 1 | 40,34 | 36 000 | 1 452 240 | Срок сдачи - IV квартал 2018г.  Чистовая отделка |
| 2 | 1-17 | 1 | 40,07 | 36 000 | 1 442 520 |
| 3 | 1-17 | 1 | 43,47 | 36 000 | 1 564 920 |
| 4 | 1-17 | 2 | 56,72 | 36 000 | 2 041 920 |
| 5 | 1-17 | 2 | 66,22 | 36 000 | 2 383 920 |
| 6 | 1-17 | 3 | 86,17 | 36 000 | 3 102 120 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **г. Курск, пр-т Дружбы, д.5** | | | | | | | |
| **№ п\п** | **Этаж** | **№ кв-ры** | **кол-во комнат** | **Общая площадь, кв.м.** | **Цена за 1 кв.м., руб.** | **Цена квартиры, руб.** | **Срок сдачи объекта согласно проектной документации Застройщика** |
| 1 | 2 | 10 | 1 | 40,49 | 33 636 | 1 361 920 | Срок сдачи - IV квартал 2018г.  Черновая отделка |
| 2 | 3 | 23 | 1 | 39,09 | 32 000 | 1 250 880 |
| 3 | 4 | 33 | 1 | 39,09 | 32 000 | 1 250 880 |
| 4 | 2 | 13 | 1 | 39,09 | 32 000 | 1 250 880 |
| 5 | 3 | 20 | 3 | 91,24 | 32 000 | 2 919 680 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **г. Липецк, ул. Неделина** | | | | | | | |
| **№ п\п** | **Секция** | **Этаж** | **№ кв-ры** | **кол-во комнат** | **Общая площадь, кв.м.** | **Цена за 1 кв.м., руб.** | **Стоимсоть квартиры, руб.** |
| 1 | 1 | 3 | 6 | 3 | 82,46 | 32 000 | 2 638 720 |
| 2 | 1 | 5 | 16 | 3 | 82,46 | 32 000 | 2 638 720 |
| 3 | 1 | 3 | 20 | 2 | 79,23 | 32 000 | 2 535 360 |
| 4 | 2 | 4 | 95 | 3 | 82,46 | 32 000 | 2 638 720 |
| 5 | 2 | 3 | 90 | 3 | 82,46 | 32 000 | 2 638 720 |
| 6 | 2 | 9 | 116 | 2 | 79,23 | 32 000 | 2 535 360 |
| 7 | 2 | 10 | 121 | 2 | 79,23 | 32 000 | 2 535 360 |
| 8 | 2 | 12 | 131 | 2 | 79,23 | 32 000 | 2 535 360 |
| 9 | 2 | 13 | 136 | 2 | 79,23 | 32 000 | 2 535 360 |
| 10 | 2 | 14 | 141 | 2 | 79,23 | 32 000 | 2 535 360 |
| 11 | 2 | 14 | 145 | 3 | 82,46 | 32 000 | 2 638 720 |
| 12 | 2 | 15 | 146 | 2 | 79,23 | 32 000 | 2 535 360 |
| 13 | 2 | 15 | 150 | 3 | 82,46 | 32 000 | 2 638 720 |
| 14 | 1 | 17 | 76 | 3 | 82,46 | 32 000 | 2 638 720 |
| 15 | 1 | 17 | 80 | 2 | 79,23 | 32 000 | 2 535 360 |
| 16 | 1 | 6 | 21 | 3 | 82,46 | 32 000 | 2 638 720 |
| 17 | 1 | 9 | 40 | 2 | 79,23 | 32 000 | 2 535 360 |
| 18 | 1 | 10 | 45 | 2 | 79,23 | 32 000 | 2 535 360 |
| 19 | 1 | 13 | 56 | 3 | 82,46 | 32 000 | 2 638 720 |
| 20 | 1 | 14 | 65 | 2 | 79,23 | 32 000 | 2 535 360 |
| 21 | 1 | 15 | 66 | 3 | 82,46 | 32 000 | 2 638 720 |
| 22 | 1 | 15 | 70 | 2 | 79,23 | 32 000 | 2 535 360 |
| 23 | 1 | 16 | 71 | 3 | 82,46 | 32 000 | 2 638 720 |
| 24 | 1 | 8 | 31 | 3 | 82,46 | 32 000 | 2 638 720 |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **г. Калуга, ул. Советская, д. 3** | | | | | | |
| **№ п\п** | **Этаж** | **№ кв-ры** | **кол-во комнат** | **Общая площадь, кв.м.** | **Цена за 1 кв.м., руб.** | **Цена квартиры, руб.** |
| 1 | 13 | 71 | 2 | 62,60 | 31 949 | 2 000 000 |

НАШИ РЕКВИЗИТЫ

394038, г. Воронеж, ул. Дорожная д.13

тел.: 8 (473) 263-62-57; 8 (473) 232-15-48

моб. тел.: 8 (910) 732-15-48-Надежда Михайловна

e-mail: gbi2@gbi2.ru

[www.gbi2.ru](http://www.gbi2.ru)